

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023,  
conform Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale și sunt reglementate de art. 454 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. În categoria impozitelor și taxelor locale se includ: impozitul/țaxa pe clădiri, impozitul/țaxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru mijloacele de reclama și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale.

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale conform legii.

Conform art. 490 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și pentru aplicarea amenzilor și majorărilor aferente.

Competența consiliilor locale se materializează în:

- stabilirea de cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în lege, de până la 50% conform art. 489 alin (2) din Codul fiscal, cu excepția celor prevăzute la art. 494 alin.10 lit. b) și c) cu privire la taxele judiciare și extrajudiciare de timbru; Cotele adiționale vor fi stabilite în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice precum și de necesitățile bugetului local;

- stabilirea cotelor impozitelor și taxelor locale când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul Fiscal se stabilesc limite minime și maxime;

- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă și se stabilesc limite minime și maxime;

stabilirea noilor tarife la impozitul pe mijloace de transport peste 12 tone conform art.491 alin(11) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

- posibilitatea stabilirii bonificației de până la 10%, conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Codul fiscal, când impozitele pe clădiri, teren, auto datorate pe întregul an de contribuabili se achită integral până la data de 31 martie, inclusiv;

- instituirea impozitului pe spectacole, conform art. 480 din Codul fiscal;

- adoptarea taxelor speciale conform art. 484 din Codul fiscal și „alte taxe locale” conform art. 486 din Codul fiscal;

**Art. 1** –stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, după cum urmează :

### **Impozitul pe clădiri datorat de persoane fizice**

Modificări aduse Codului fiscal prin O.G.16/15.07.202 și anume :

A fost eliminată sintagma ”clădire cu destinație mixtă” pentru simplificarea modului de calcul al impozitului pe clădiri. Articolul 457 se modifică și va avea următorul cuprins: "ART. 457 Calculul impozitului/țaxei pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/țaxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/țaxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

a) pentru cladirile **rezidentiale** si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice cota de impozitare este cuprinsa intre 0.08% - 0,2% pentru mediul rural, care se aplica asupra valorii impozabile a cladirii, conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

**Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de 0,1%.**

Valoarea impozabila a cladirii exprimata in lei se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metrii patrati cu valoarea impozabile corespunzatoare exprimata in lei/mp, din tabelul urmator

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire
<b>A.</b> Cladire cu cadre din beton armat sau peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	<b>1171</b>	<b>703</b>
<b>B.</b> Cladire cu peretii exteriori din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	<b>351</b>	<b>234</b>
<b>C.</b> Cladire anexa cu cadre din beton armat sau peretii exteriori din caramida arsasa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	<b>234</b>	<b>205</b>
<b>D.</b> Cladire anexa cu peretii exteriori din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	<b>147</b>	<b>87</b>
<b>E.</b> In cazul contribuabililor care detin la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	<b>75% din suma care s-ar aplica cladirii</b>	<b>75% din suma care s-ar aplica cladirii</b>
<b>F.</b> In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	<b>50% din suma care s-ar aplica cladirii</b>	<b>50% din suma care s-ar aplica cladirii</b>

Valoarea impozabila a unei cladiri se reduce in functie de anul terminarii acesteia dupa cum urmeaza:

- cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

Conform art.457 alin.(6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2) cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul anexa.

Conform HCL nr. 4 din 31.04.2014, localitățile aparținătoare comunei Tarcaia sunt încadrate în zone și ranguri astfel:

LOCALITATEA	CLADIRI	TEREN INTRAVILAN	TEREN EXTRAVILAN
TARCAIA	A IV	A IV	A IV
TARCAITA	C V	C V	D V
TOTORENI	B V	B V	B V
MIERAG	C V	C V	C V

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
<b>A</b>	2,60	2,50	2,40	2,30	<b>1,10</b>	1,05
<b>B</b>	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	<b>1,00</b>
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	<b>0,95</b>
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	<b>0,90</b>

b) pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, conform art.458 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cota de impozitare este cuprinsă între 0,2% - 1,3% care se aplică asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de 0,2%.**

În cazul în care valoarea de impozitare nu poate fi calculată conform aliniatului precedent, literele a), b), c), impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinată după regula clădirilor rezidențiale.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice până la 31 martie a anului în curs se poate acorda o bonificație de până la **10%**, stabilită prin hotărâre de consiliu local.

**Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de 10%**

#### **Impozitul pe clădiri datorat de persoane juridice:**

a) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08% - 0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

**Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de 0,2%.**

b) Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

**Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de 1,3%.**

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

**Conform art.491 din Legea nr. 227/2015 se indexează impozitele pe anul 2023 ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, respectiv cu 5,1%**

#### **Impozitul/ taxa pe teren**

Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care se află terenul, zona și categoria de folosință conform încadrării făcute de către consiliul local.

Pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Zona	NIVELURILE APROBATE PE ANUL 2022 IMPOZITULUI/TAXEI, PE RANGURI DE LOCALITATI -lei/HA-		NIVELURILE PROPUSE PE ANUL 2023 IMPOZITULUI/TAXEI, PE RANGURI DE LOCALITATI -lei/HA-	
	IV	V	IV	V
A	792	634	832-2093	666-1665
B	634	476	666-1665	500-1250
C	476	316	500-1250	332-831
D	310	159	326-816	167-376

Pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator, tinandu-se cont si de coeficientul de corectie.

Nr. crt	Categoricia de folosinta	ZONA			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	33	25	23	18
2	Pasune	25	23	18	16
3	Faneata	25	23	18	16
4	Vie	54	41	33	23
5	Livada	61	54	41	33
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	33	25	23	18
7	Teren cu ape	18	16	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

**Conform art.491 din Legea nr. 227/2015 se indexeaza impozitele pe anul 2023 tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, respectiv cu 5,1%**

Pentru terenul amplasat in **extravilan** impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator, tinandu-se cont si de coeficientul de corectie.

Nr. crt	Categoricia de folosinta	Impozit aprobat pe anul 2022 (lei)	Propuneri 2023
1	Teren cu constructii	25	26-36
2	Teren arabil	47	49-56
3	Pasune	23	24-32
4	Faneata	23	24-32
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	53	56-61
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod ,alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	53	56-61
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	8	8-18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa ,altul decat cel cu amenajari piscicole	1	1-6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	29	30-38
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice pana la 31 martie a anului in curs se poate acorda o bonificatie de pana la **10%**, stabilita prin hotarare de consiliu local.

**Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de 10%.**

**Conform art.491 din Legea nr. 227/2015 se indexează impozitele pe anul 2023 ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, respectiv cu 5,1%**

### Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică care se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, impozitul pe mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone se are în vedere numărul de axe și sistemul de suspensie, impozitul pe mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone pentru combinații de autovehicule care are în vedere numărul de axe și sistemul de suspensie, impozitul pe mijloacele de transport pe apă, impozitul pe mijloacele de transport în cazul unor remorci, semiremorci sau rulote în funcție de masa totală maximă autorizată, este prevăzut în tabelul anexa .

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200cmc sau fracțiune din aceasta
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)</b>		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	84
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	169
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	339
7	Autobuze, autocare, microbuze	28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	35
8	Tractoare înmatriculate	22
<b>II. Vehicule înregistrate</b>		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei / 200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	2-4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	4-6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	58-158 lei/an

In cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu minim 50%, conform hotărârii consiliului local.

**Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de 50%.**

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei,		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
<b>I</b>	<b>două axe</b>		
1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
2	Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	426
3	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599
4	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356
5	Masa de cel puțin 18 tone	1356	1356
<b>II</b>	<b>3 axe</b>		
1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
2	Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
3	Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713
4	Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1099
5	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1707
6	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099	1707

	7	Masa de cel puțin de 26 tone	1707	1707
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	713	723
	2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone	723	1128
	3	Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1128	1792
	4	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1792	2658
	5	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1792	2658
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2658	2658

In cazul unei combinatii de autovehicule ,un autovehicul articulate sau un tren rutier,de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numărul de axe și greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	69
	4	Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	69	158
	5	Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	158	371
	6	Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	371	480
	7	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	480	866
	8	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	866	1519
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1519	1519
II	Vehicule cu 2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	148	346
	2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	346	569
	3	Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	569	836
	4	Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	836	1010
	5	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1010	1658
	6	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1658	2301
	7	Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2301	3494
	8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2301	3494
	9	Masa de cel puțin 38 tone	3494	3494
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1831	2549
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2549	3464
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3464	3464
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1618	2247
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2247	3108
	3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3108	4598
	4	Masa de cel puțin 44 tone	4598	4598
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	921	1114
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1114	1663
	3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1663	2648
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2648	2648

In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute mai sus, taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelului urmator:

Masa totală maximă autorizată	IMPOZIT - lei -
Până la o tonă, inclusiv	9
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	41
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	63
Peste 5 tone	79

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice pana la 31 martie a anului in curs se poate acorda o bonificatie de pana la **10%**, stabilita prin hotarare de consiliu local.

**Propunem Consiliului Local aprobarea unei cote de 10%.**

**Conform art.491 din Legea nr. 227/2015 se indexeaza impozitele pe anul 2023 tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, respectiv cu 5,1%**

**Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**

Nivelul acestor taxe intre limita minima si maxima se va stabili de catre consiliul local conform tabelelor urmatoare:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului anexa:

**Art. 474 alin.(2)** Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu **50%** din taxa stabilita conform alin.(1)

**alin.(3)** Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural	NIVELURILE APLICABILE	
		ÎN ANUL FISCAL 2023	
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		Aprobat pe anul 2022(lei)	<b>Propunem (lei)</b>
a)	Pana la 150 mp.inclusiv	5	<b>5 - 6</b>
b)	Intre 151 mp. si 250 mp. inclusiv	6	<b>6 - 7</b>
c)	Intre 251 mp si 500 mp. inclusiv	8	<b>7 - 9</b>
d)	Intre 501 mp. - 750 mp. inclusiv	10	<b>9 - 12</b>
e)	Intre 751 mp. Si 1000 mp.	12	<b>12 - 14</b>
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>		14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	
<b>Art.474 alin.(4)</b>	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	pana la 15 lei inclusiv <b>Propunem 8 lei</b>	
<b>Art.474 alin.(5)</b>	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	<b>0,5%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	
<b>Art.474 alin.(6)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	<b>1%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
<b>Art. 474 alin.(8)</b>	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	<b>30%</b> din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	

<b>Art.474 alin.(9)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	<b>0,1%</b> din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
<b>Art.474 alin.(10)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	intre 0 si 15 lei <b>Propunem 1 lei</b>
<b>Art.474 alin.(12)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
<b>Art.474 alin. (13)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de construcție.
<b>Art. 474 alin. (14)</b>	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. <b>Propunem 6 lei</b>
<b>Art.474 alin.(15)</b>	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	pana la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord <b>Propunem 10 lei</b>
<b>Art.474 alin.(16)</b>	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	pana la 9 lei inclusiv <b>Propunem 6 lei</b>
<b>Art.475 alin.(2)</b>	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respective pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Pana la 80 lei inclusiv <b>Propunem:</b> <b>- 20 lei atestat de producator;</b> <b>- 30 lei carnet de comercializare.</b>
	Taxa pentru eliberarea de copii de acte de stare civila din cauza pierderii sau deteriorarii acestora	<b>50 lei / document</b>
	Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala	<b>10 lei / document</b>

Avand in vedere pct.10 din Legea nr. 193/2019 prin care se modifica art. 7 alin.(1) lit.f) din Legea 50/1991 care are urmatorul cuprins: “dovada privind achitarea taxelor aferente certificatului de urbanism si a autorizatiei de construire.pentru construirea unei locuinte unifamiliale poate fi scutita de taxe, prin hotarare de consiliu, persoana care nu detine singura ori impreuna cu sotul/sotia o locuinta, in baza certificatului fiscal emis de autoritatea competenta.”

Conform art. 475 alin (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberare/viză anuală a autorizației, în sumă de

- a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;  
**Propunem Consiliului Local aprobarea unei sume de 100 lei.**
- b) pana la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.  
**Propunem Consiliului Local aprobarea unei sume de 200 lei.**



### Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art.478 alin.(2)	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023
		- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	Pana la 32 lei inclusiv <b>Propunem 20 lei</b>
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	Pana la 23 lei inclusiv <b>Propunem 15 lei</b>

### Impozitul pe spectacole

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2023 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	pana la 2% <b>propunem 2%</b>
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	pana la 5% <b>propunem 5%</b>
Taxa pentru închirierea Caminelor Culturale pentru reclame, prezentare produse, etc.	propunem 20 lei
Taxa pentru închirierea Caminelor Culturale pentru evenimente culturale (circ, teatru de pupasi)	propunem 50 lei
Taxa pentru închirierea Caminelor Culturale pentru baluri	Propunem: 120 lei fara bucatarie si vesela 220 lei cu bucatarie si vesela
Taxa pentru închirierea Caminelor Culturale pentru nunți.	Propunem: 550 lei fara bucatarie si vesela 650 lei cu bucatarie si vesela
Taxa pentru închirierea Caminelor culturale pentru evenimente in familie ( sub 100 pers.)	Propunem: 170 lei fara bucatarie si vesela 210 lei cu bucatarie si vesela

**Alin.(4)** Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricărui altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnat de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

### **Taxe speciale**

Conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

### **Alte taxe locale**

Consiliul local poate institui o taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice, pentru anul 2020 nivelul taxei este de 15 lei, pentru anul 2021 propunem nivelul taxei 15 lei.

Consiliul local poate institui o taxa pentru detinerea sau utilizarea vehiculelor lente (neinmatriculate), pentru anul 2020 nivelul taxei este de 30 lei, propunem pentru anul 2021 nivelul taxei sa ramana de 35 lei.

Taxa pentru indeplinirea procedurii de **divort** pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata prin hoatarare de consiliu local fara ca majorarea sa poata depasi 50% din aceasta valoare.

### **Alte dispozitii commune**

In conformitate cu **art.489** din Legea nr.227/2015 , Lege privind Codul Fiscal, administratia deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote additionale la impozitele si taxele locale, in functie de criteriile economice, sociale, geografice precum si de necesitatile bugetare locale.

**Conform art.491 din Legea nr. 227/2015 se indexeaza impozitele pe anul 2023 tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, respectiv cu 5,1%**

### **Scutiri :**

Scutiile sau reducerile de la plata impozitelor si taxelor locale prevazute la art.456 al.(1) lit.a-w, al.(2) lit.a-r , art.464 al.(1) lit.a -y , al.(2) lit.a - r; art.469 al.(1) lit.a-p, al.(2), al.(3), al.(4) lit.a,b; art.476 al.(1) lit.a-k , al.(2) lit.a-d; art.479 al.(1) ,(2),(3),(4),(5); art.482, art.485 al.(1) lit.a-f, al.(2); art.487 lit.a - e din Legea 227/2015 Lege privind Codul Fiscal, se aplica începând cu data de 1 ianuarie 2021 persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2022 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2023.

Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului , mai mici de 10 de lei, se anuleaza conform art.266 alin.(5) si (6) din Legea 207/2015 Lege privind Codul de Procedura Fiscala, consiliul local poate stabili plafonul creantelor fiscale care pot fi anulate, care nu pot depasi limita maxima prevazuta la al.(5) si se aplica asupra totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la data de 31 decembrie a anului.

Avand in vedere art. 456, alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal publicata in Monitorul Oficial al Romaniei cu data de 29 mai 2020 litera h) se modifica si va avea urmatorul cuprins : "h) cladirile unitatilor sanitare publice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice"

In data de 11.09.2020 a intrat in vigoare modificarea art. 126 alin.1 din Legea nr. 126 Codul Silvic care are urmatorul cuprins: "Pentru fondul forestier proprietate publica nu se platesc taxe si impozite".

**INTOCMIT,  
Inspector, Galajda Estera**

**APROBAT,  
Primar, Ilie Aurel-Dan**